

# Home Built



## IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO DE 5 AÑOS

### Descripción del producto

Impermeabilizante Elastomérico de Secado Rápido. Formulado a base de resinas acrílicas modificadas base agua. Listo para aplicarse sobre superficies nuevas o para mantenimiento brindando una duración de 5 años.

#### Tipo:

Estiren-acrílica base agua

### Características generales

- Brinda un acabado protector y decorativo.
- Otorga un balance entre resistencia a la tensión y elongación por su gran elasticidad.
- Alto poder cubriente en su color básico Terracota.
- Buena adherencia y de fácil aplicación.
- Duración aproximada de 5 años, Este tiempo puede variar dependiendo las condiciones y espesor aplicado, condiciones climáticas y la correcta aplicación.

### Usos recomendados

Como impermeabilizante en superficies horizontales y verticales de concreto. Ideal para cualquier tipo de superficies como metal galvanizado, concreto, madera, fibraconcreto, asbesto etc. No se recomienda bajo enladrillado o áreas de tráfico peatonal.

### Colores

Blanco  
Rojo Terracota

### Acabado

Mate

### Especificaciones

Sólidos en Peso	53 +/- 2 %
Sólidos en Volumen:	40 +/- 2 %
Densidad:	1.20 - 1.30 g/ml
Viscosidad 25°C:	115-125 KU
Apariencia:	Pastosa
Elongación [%]	400 – 600 %
Tiempo de secado al tacto:	30- 45 minutos
Tiempo de secado para repintar	2 Horas
Tiempo de curado:	7 días
Rendimiento teórico:	1 [m <sup>2</sup> /L] a dos manos
Capas recomendadas	2
Espesor de película húmeda	9 mils de Pulg.
Dilución máxima:	No se recomienda

### Aplicación

#### Preparación de la superficie

La superficie deberá estar limpia, libre de polvo, grasa y partículas mal adheridas que interfieran la adherencia.

Si presenta grietas o imperfecciones la superficie, resanar con sellador acrílico. En superficies nuevas se recomienda dejar pasar 28 días para prevenir aparición de fisuras en el impermeabilizante.

Evite pintar en horas en que hay rocío o mayor condensación o si se pronostican lluvias.

#### Mezclado

Se recomienda mezclar antes de aplicar

# Home Built



## IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO DE 5 AÑOS

### Método de aplicación

---

Humedezca ligeramente la superficie antes de iniciar la aplicación.

### Equipo de aplicación

Cepillo de cerda  
Cepillo de ixtle  
Brocha  
Rodillo  
Airless

### Superficies nuevas de concreto

Debido a las características de absorción de humedad y alcalinidad de estos sustratos, se recomienda utilizar un tratamiento de ácido muriático en proporción 3 a 1 en volumen (3 partes de agua por 1 de ácido) y aplicar en la superficie hasta observar que no hay reacción puede enjuagar con agua y dejar secar perfectamente.

### Aplicación de primario

Se recomienda aplicar una mano de primario con impermeabilizante para fondear la superficie en proporción 3 a 1 (3 partes de agua por 1 de impermeabilizante). Dejar secar 2 horas para aplicar la primera mano de impermeabilizante.

### Superficies para repintar

Los sustratos que presenten impermeabilizante aplicado anteriormente, será necesario hacer una prueba de adherencia para determinar si es posible impermeabilizar o será necesario retirar el impermeabilizante viejo, posteriormente limpie las partículas sueltas.

### Aplicación

---

#### Primera mano

El impermeabilizante deberá aplicarse directo sin diluir haciendo una aplicación uniforme y en sentido paralelo a una de las paredes. Espere 2 horas para aplicar la segunda mano.

#### Segunda mano

Aplicar directo sin diluir de forma perpendicular a la primera mano con la finalidad de entrecruzar las capas y obtener un mejor desempeño.

### Recomendaciones

---

- Aplicar solamente si la temperatura del aire y el sustrato se encuentran entre los 10 y 30° C.
- El tiempo de secado efectúa a 25°C y 50% de humedad relativa.
- No es sustituto de impermeabilizantes.
- No aplicar capas muy gruesas para obtener un mejor grosor final.
- No aditivar el producto con cualquier componente que pueda alterar su funcionamiento.

### Precauciones

---

Producto base agua, no flamable.  
Mantener fuera del alcance de los niños.  
Evite el contacto con la piel y los ojos.  
En caso de ingestión no provoque el vomito; consulte a su medico  
Usar preferentemente antes de los 24 meses posteriores a la fecha de fabricación.  
Almacenar en su envase original, cerrado bajo techo a una temperatura ambiente de 5 y 35 ° C.

\*Los datos aquí presentados son el resultado de nuestras propias investigaciones y pruebas de Laboratorio, sin embargo y debido a infinidad de variables que intervienen en la aplicación, no podemos garantizarlos plenamente. 2